

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
от «11» 06 2019 г. №**

пос. Подгорный, ул. Заводская, 3

«03» 05.2019 г. - «11» 06 2019 г.

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ по адресу: пос. Подгорный, ул. Лесная, дом 3  
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «03» мая 2019 г., 18 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: пос. Подгорный, ул. Лесная, дом 3 (во дворе)

Дата начала заочного голосования «03» мая 2019 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «20» мая 2019 г., 17 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: Управляющая организация МП ЖКХ, 662991, Красноярский край, ЗАГО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Заводская, 3

Инициатор(ы) общего собрания:

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - размещение информации на досках объявлений у каждого подъезда МКД

Лица, проводившие подсчет голосов: Председатель и секретарь собрания наделены полномочиями по подсчету голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3 331,84 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3 331,84

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 1753,15 что составило 52,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание  правомочно (не правомочно),  кворум имеется (не имеется).

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя, секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Установка клумбы на проезжей части дороги (асфальтированной) относящейся к придомовой территории у четвертого подъезда в целях закрытия проезда грузовым автомобилям, фурам, газелям, обслуживающим магазины.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме и определение места хранения протокола и решений.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя, секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Инициатора собрания

**Предложено:**

Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

(ФИО), секретарем собрания:

(ФИО).

Наделить председателя, секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1753,15	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 190 % от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ** по вопросу 1. - Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

(ФИО), секретарем собрания:

(ФИО). Наделить председателя, секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

**Вопрос 2. Установка клумбы на проезжей части дороги (асфальтированной) относящейся к придомовой территории у четвертого подъезда в целях закрытия проезда грузовым автомобилям, фурам, газелям, обслуживающим магазины.**

**Предложено:**

Установить клумбы на проезжей части дороги (асфальтированной) относящейся к придомовой территории у четвертого подъезда, исключив сквозной проезд, в целях закрытия проезда грузовым автомобилям, фурам, газелям.

обслуживающим магазины. Запретить грузовым автомобилям въезжать и производить разгрузку товара со стороны дворовой территории. Обратиться в УК с просьбой установить дорожный знак на перекрестке ул. Рабочая и въезд во двор дома ул. Лесная, 3 – «Въезд запрещен» с дополнительной надписью «кроме жителей дома».

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1449,15	304,0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 82,66 % от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2.** - Установить клумбы на проезжей части дороги (асфальтированной) относящейся к придомовой территории у четвертого подъезда, исключив сквозной проезд, в целях закрытия проезда грузовым автомобилям, фурам, газелям, обслуживающим магазины. Запретить грузовым автомобилям въезжать и производить разгрузку товара со стороны дворовой территории. Обратиться в УК с просьбой установить дорожный знак на перекрестке ул. Рабочая и въезд во двор дома ул. Лесная, 3 – «Въезд запрещен» с дополнительной надписью «кроме жителей дома» принято

**Вопрос 3.** Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме и определении места хранения протокола и решений.

**Предложено:**

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: инициатор извещает собственников о результатах общего собрания на доске объявлений на подъездах.

Выбрать место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 662991, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, пос. Подгорный, ул. Лесная, д.3. (у инициатора собрания).

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1753,15	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.** - Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: инициатор извещает собственников о результатах общего собрания на доске объявлений на подъездах.

Выбрать место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 662991, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, пос. Подгорный, ул. Лесная, д.3. (у инициатора собрания) принято

**Место (адрес) хранения протокола общего собрания:** 662991, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, пос. Подгорный, ул. Лесная, д.3. (у инициатора собрания).

**Приложения к протоколу:**

1. Копия текста сообщения, уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Реестр собственников, участвующих в общем собрании на 5 листах
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 67 шт.

**Подписи:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Инициатор проведения собрания \_\_\_\_\_